

Ovaj poziv se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj

**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA

I PROSTORNOGA UREĐENJA

*POZIV NA DOSTAVU PROJEKTNIH PRIJEDLOGA*

Energetska obnova višestambenih zgrada

PRILOG 3.a

OBRAZAC ZA PROVJERU PRIHVATLJIVOSTI PRIJAVITELJA,

PROJEKTA I AKTIVNOSTI TE IZDATAKA

Sadržaj

[**Kontrolna lista za provjeru prihvatljivosti prijavitelja** 3](#_Toc464203419)

[**Kontrolna lista za provjeru prihvatljivosti projekta i aktivnosti** 6](#_Toc464203420)

[**Kontrolna lista za provjeru prihvatljivosti izdataka** 9](#_Toc464203421)

# **Kontrolna lista[[1]](#footnote-1) za provjeru** **prihvatljivosti prijavitelja**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv OP-a | | **Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.** | | |
| Naziv prioritetne osi | | 4. Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije | | |
| Naziv postupka dodjele (sheme/projekta) | | Energetska obnova višestambenih zgrada | | |
| Referentni broj postupka dodjele | | KK.04.2.2.01 | | |
| MIS kod projektnog prijedloga | |  | | |
| Naziv prijavitelja | |  | | |
| **Br.** | **Pitanje za provjeru prihvatljivosti prijavitelja,** | | **Prva provjera**  (Da/Ne) | **Poslije zahtjeva** **za pojašnjenjima** (Da/Ne) |
| 1. | Prijavitelj (potencijalni Korisnik) je prihvatljiv po obliku pravne ili fizičke osobnosti. | |  |  |
| 2. | Prijavitelj (potencijalni Korisnik) je prihvatljiv po drugim zahtjevima predmetnog postupka dodjele. | |  |  |
| 3. | Prijavitelj (potencijalni Korisnik) nije potpao u bilo koju od situacija opisanih u članku 4. Program dodjele potpora male vrijednosti. | |  |  |
| 4. | Prijavitelju koji ima upravitelja zgrade koji je registriran u Republici Hrvatskoj za poslove upravljanja zgradama | |  |  |
| 5. | Prijaviteljima od kojih nije, kako je navedeno u članku 1., točka 4.a) Uredbe 651/2014, na temelju prethodne odluke Komisije kojom se potpora proglašava protuzakonitom i nespojivom s unutarnjim tržištem, zatražen povrat sredstava | |  |  |
| 6. | Prijavitelj (potencijalni Korisnik) nije u teškoćama i/ili u postupku predstečajne nagodbe u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15, 78/15*)* | |  |  |
| 7. | Prijaviteljima koji imaju upravitelja zgrade koji imaju sjedište, odnosno poslovnu jedinicu ili podružnicu u RH | |  |  |
| 8. | U slučajevima u kojima nije protiv prijavitelja/osoba ovlaštenih po zakonu za zastupanje izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: prijevara, prijevara u gospodarskom poslovanju, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba u postupku javne nabave, utaja poreza ili carine, subvencijska prijevara, pranje novca, zlouporaba položaja i ovlasti, nezakonito pogodovanje, primanje mita, davanje mita, trgovanje utjecajem, davanje mita za trgovanje utjecajem, udruživanje za počinjenje kaznenih djela,  zločinačko udruženje i počinjenje kaznenog djela u sustavu zločinačkog udruženja te zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti i protuzakonito posredovanje | |  |  |
| 9. | Prijavitelj (potencijalni Korisnik) koji može dokazati da ima osiguranu financijsku konstrukciju dostatnu za financiranje vlastitog učešća odnosno razlike između iznosa ukupnih prihvatljivih izdataka projektnog prijedloga i iznosa bespovratnih sredstava dodijeljenih za financiranje prihvatljivih izdataka te za financiranje ukupnih neprihvatljivih izdataka unutar projektnog prijedloga | |  |  |
| 10. | Prijavitelju kojem nije utvrđeno teško kršenje ugovora zbog neispunjavanja obveza iz Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstva koji je potpisan nakon provedbe drugog postupka dodjele bespovratnih sredstava (su)financiranog sredstvima EU-a | |  |  |
| 11. | Prijavitelj koji je izvršio zatraženi povrat ili nije u postupku povrata sredstava prethodno dodijeljenih u drugom postupku dodjele bespovratnih sredstava iz bilo kojeg javnog izvora (uključujući i iz fondova EU-a), za aktivnosti odnosno troškove koji nisu izvršeni | |  |  |
| 12. | Prijavitelj koji nije okrivljen za teži profesionalni propust, a koji Posredničko tijelo razine 2 može na bilo koji način dokazati | |  |  |
| 13. | Prijavitelj koji je ispunio obaveze u vezi s plaćanjem javnih davanja u skladu s pravnim odredbama zemlje gdje se ugovor treba provoditi | |  |  |
| 14. | Prijavitelj koji nije dobio potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta | |  |  |
| 15. | Prijavitelj (potpore) koji se ne nalazi u postupku povrata državne potpore ili potpore male vrijednosti | |  |  |
| 16. | U slučaju da potpora koja se dodjeljuje suvlasniku koji obavlja gospodarsku djelatnost ne prelazi 200.000,00 EUR (dvjesto tisuća eura) u predmetnoj fiskalnoj godini te tijekom prethodne dvije fiskalne godine. Navedena gornja granica odnosi se na ukupan iznos zatraženih bespovratnih sredstava EFRR-a u okviru ovog poziva te primljenih sredstava iz drugih poziva u predmetnoj fiskalnoj godini te tijekom prethodne dvije fiskalne godine | |  |  |
| 17. | Prijavitelj koji nije dostavio lažne podatke pri dostavi dokumenata | |  |  |
| 18. | Prijavitelj se ne nalazi u sukobu interesa u predmetnom postupku dodjele bespovratnih sredstava | |  |  |
| \_\_\_ Nije jasno udovoljava li projektni prijedlog svim zahtjevima provjere prihvatljivosti prijavitelja i, ako je primjenjivo, partnera i potrebno je podnijeti dodatne podatke/pojašnjenja: (upisati koji podaci/pojašnjenja se traže i rok za njihovo podnošenje)  Zaključak:  \_\_\_ Projektni prijedlog udovoljava svim zahtjevima provjere prihvatljivosti prijavitelja  \_\_\_ Projektni prijedlog ne udovoljava zahtjevima provjere prihvatljivosti prijavitelja i isključuje se iz daljnjeg postupka dodjele  Obrazloženje:  Datum provjere prihvatljivosti prijavitelja: | | | | |

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za provjeru prihvatljivosti prijavitelja*

*…………………………………………………………………*

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za drugu razinu kontrole*

*…………………………………………………………………*

# **Kontrolna lista[[2]](#footnote-2) za provjeru prihvatljivosti projekta i aktivnosti**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv OP-a | | **Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.** | | |
| Naziv prioritetne osi | | 4. Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije | | |
| Naziv postupka dodjele (sheme/projekta) | | Energetska obnova višestambenih zgrada | | |
| Referentni broj postupka dodjele | | KK.04.2.2.01 | | |
| MIS kod projektnog prijedloga | |  | | |
| Naziv prijavitelja | |  | | |
| **Br.** | **Pitanje za provjeru prihvatljivosti projekta te aktivnosti** | | **Prva provjera**  (Da/Ne) | **Poslije zahtjeva** **za pojašnjenjima** (Da/Ne) |
| 1. | Cilj projekta je u skladu s ciljevima predmetne dodjele. | |  |  |
| 2. | Projekt se provodi na prihvatljivom zemljopisnom području. | |  |  |
| 3. | Projekt je u skladu s ciljevima OPKK, prioritetnom osi 4, investicijskim prioritetom 4c, specifičnim ciljem 4c2 te odgovara ciljevima ovog Poziva | |  |  |
| 4. | Projekt se provodi u potpunosti na teritoriju Republike Hrvatske | |  |  |
| 5. | Aktivnosti projekta su u skladu s prihvatljivim aktivnostima u sklopu ovog Poziva | |  |  |
| 6. | Projekt ne uključuje aktivnosti koje su bile dio operacije koja je, ili je trebala biti, podložna postupku povrata sredstava (u skladu s člankom 125. stavkom 3(f) Uredbe (EU) br. 1303/2013) nakon promjene proizvodne aktivnosti izvan programskog područja. | |  |  |
| 7. | Projekt je u skladu s odredbama svih relevantnih nacionalnih zakonodavnih akata, u skladu s Programom dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) za energetsku obnovu višestambenih zgrada koji određuje pravila o potporama male vrijednosti te u skladu sa specifičnim pravilima i zahtjevima primjenjivima na ovaj Poziv koji će se primjenjivati putem Sektorski specifičnih kriterija prihvatljivosti | |  |  |
| 8. | Projekt u trenutku podnošenja projektnog prijedloga nije fizički niti financijski završen. | |  |  |
| 8.1. | Radovi energetske obnove na višestambenoj zgradi nisu započeli, a izvješće o energetskom pregledu i energetski certifikat prije obnove te glavni projekt energetske obnove sa pripadajućim elaboratima su 100% fizički i financijski izvršeni | |  |  |
| 9. | Projekt se, na način opisan u projektnom prijedlogu, ne bi mogao provesti bez potpore iz OPKK-a (Prijavitelj nema osigurana sredstva za provedbu projekta na način, u opsegu i vremenskom okviru kako je opisano u projektnom prijedlogu, odnosno potporom iz OPKK-a osigurava se dodana vrijednost, bilo u opsegu ili kvaliteti aktivnosti, ili u pogledu vremena potrebnog za ostvarenje cilja/ciljeva projekta) | |  |  |
| 10. | Projekt poštuje načelo nekumulativnosti, odnosno ne predstavlja dvostruko financiranje | |  |  |
| 11. | Projekt je u skladu s horizontalnim politikama EU o održivome razvoju, ravnopravnosti spolova i nediskriminaciji, tj. projekt mora doprinositi ovim politikama ili barem biti neutralan u odnosu na njih | |  |  |
| 12. | Projekt je u skladu s drugim relevantnim politikama Unije | |  |  |
| 13. | Iznos traženih bespovratnih sredstava za projekt u okviru je propisanog najmanjeg i najvećeg iznosa bespovratnih sredstava za financiranje prihvatljivih izdataka koji se mogu dodijeliti temeljem Poziva | |  |  |
| 14. | Prijavitelj se obvezuje osigurati trajnost operacije na način da se neposredni učinci i rezultati ulaganja ostvareni provedbom projekta očuvaju i koriste pod uvjetima pod kojima su odobreni ovim Pozivom | |  |  |
| 15. | Predmet projektnog prijedloga je energetska obnova višestambene zgrade koja će rezultirati uštedom energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 50% u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje prije provedbe projekta (QH,nd) | |  |  |
| 16. | Prijavitelj je priložio Izjavu kojom potvrđuje da već ne ostvaruje niti da će se u razdoblju od 3 (tri) godine po završetku provedbe projekta prijaviti za ostvarivanje prava na zajamčenu tarifu (zajamčenu otkupnu cijenu) za mjere proizvodnje energije iz obnovljivih izvora koje se prijavljuju za financiranje u sklopu ovog Poziva | |  |  |
| 17. | Prijavitelj je priložio Izvješće o energetskom pregledu zgrade, kao i važeći energetski certifikat ne stariji od 13. studenoga 2012. godine | |  |  |
| 18. | Prijavitelj je priložio glavni projekt energetske obnove zgrade ne stariji od 1. srpnja 2013. godine | |  |  |
| 19. | Prijavitelj je dužan priložiti Izjavu FZOEU o spremnosti projekta | |  |  |
| 20. | Prijavitelj se obvezao provesti energetski pregled zgrade nakon dovršetka energetske obnove zgrade te se obvezao priložiti Izvješće o energetskom pregledu i energetski certifikat nakon izrade završnog izvješća nadzornog inženjera, a prije slanja završnog izvješća o provedbi projekta, odnosno prije završnog zahtjeva za nadoknadom sredstava | |  |  |
| 21. | Predmet projektnog prijedloga je višestambena zgrada koja čini jedinstvenu arhitektonsku cjelinu | |  |  |
| 22. | Prijavitelj je priložio zadnji važeći akt koji dokazuje da je višestambena zgrada koja je predmet energetske obnove postojeća | |  |  |
| 23. | Prijavitelj je dužan priložiti akt za građenje, odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja (ako je primjenjivo) | |  |  |
| 24. | Prijavitelj je dužan priložiti izjavu je li za izvođenje radova u skladu s glavnim projektom potrebno ishoditi akt za građenje te je li potrebno ishoditi odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja | |  |  |
| 25. | Predmet projektnog prijedloga je višestambena zgrada koja nije upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kao pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro | |  |  |
| 26. | Predmet projektnog prijedloga je višestambena zgrada energetskog razreda D, E, F, G u kontinentalnoj Hrvatskoj, odnosno C, D, E, F, G u primorskoj Hrvatskoj | |  |  |
| 27. | Predmet projektnog prijedloga mora biti višestambena zgrada u kojoj se najmanje 66% korisne površine zgrade koristi za stanovanje, u trenutku podnošenja projektnog prijedloga | |  |  |
| 28. | Predmet projektnog prijedloga je višestambena zgrada koja nema više od 25% nadzemne građevinske (bruto) površine negrijano | |  |  |
| 29. | Prijavitelj mora imati otvoren poseban račun zgrade (jedinstvene arhitektonske cjeline) za provedbu projekta | |  |  |
| 30. | Natpolovična većina suvlasnika zgrade (koja se računa po suvlasničkim dijelovima i po broju suvlasnika) je suglasna s obavljanjem radova energetske obnove višestambene zgrade | |  |  |
| 31. | Predstavnik suvlasnika je od strane suvlasnika ovlašten za predstavljanje suvlasnika, a upravitelj zgrade je od strane suvlasnika ovlašten za upravljanje zgradom | |  |  |
| Odluka osobe odgovorne za obavljanje provjere projekta i aktivnosti :  \_\_\_ Nije jasno udovoljava li projektni prijedlog svim zahtjevima provjere prihvatljivosti projekta i aktivnosti i potrebno je podnijeti dodatne podatke/pojašnjenja: (upisati koji podaci/pojašnjenja se traže i rok za njihovo podnošenje)  Zaključak:  \_\_\_ Projektni prijedlog udovoljava svim zahtjevima provjere prihvatljivosti projekta i aktivnosti  \_\_\_ Projektni prijedlog ne udovoljava zahtjevima provjere prihvatljivosti projekta i aktivnosti i isključuje se iz daljnjeg postupka dodjele  Obrazloženje:  Datum provjere prihvatljivosti projekta i aktivnosti: | | | | |

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za provjeru prihvatljivosti projekta i aktivnosti*

*…………………………………………………………………*

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za drugu razinu kontrole*

*…………………………………………………………………*

# **Kontrolna lista[[3]](#footnote-3) za provjeru prihvatljivosti izdataka**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv OP-a | | **Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.** | | |
| Naziv prioritetne osi | | 4. Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije | | |
| Naziv postupka dodjele (sheme/projekta) | | Energetska obnova višestambenih zgrada | | |
| Referentni broj postupka dodjele | | KK.04.2.2.01 | | |
| MIS kod projektnog prijedloga | |  | | |
| Naziv prijavitelja | |  | | |
| **Br.** | **Pitanje za provjeru prihvatljivosti izdataka** | | **Prva provjera**  (Da/Ne) | **Poslije zahtjeva** **za pojašnjenjima / ispravaka** (Da/Ne) |
| 1. | Izdaci su u skladu s Pravilnikom o prihvatljivosti izdataka (NN 74/16) i (dodatnim) uvjetima za prihvatljivost izdataka primjenjivima na predmetnu dodjelu[[4]](#footnote-4). | |  |  |
| 2. | Nakon provedenog postupka provjere prihvatljivosti izdataka odnosno, po potrebi isključivanja neprihvatljivih izdataka (i, isključivo za pregovarački postupak, mijenjanja neprihvatljivih stavki u dogovoru s prijaviteljem), svrha projekta nije ugrožena. | |  |  |
| 3. | Izdatak vezan uz Energetski pregled i izrade Izvješća o energetskom pregledu zgrade te izrade Energetskog certifikata **prije energetske obnove,** ne starijeg od 1. siječnja 2014, | |  |  |
| 4. | Izdatak vezan uz Energetski pregled i izradu Izvješća o energetskom pregledu zgrade te izradu Energetskog certifikata **nakon energetske obnove** | |  |  |
| 5. | Izdatak izrade glavnog projekta energetske obnove zgrade i, ako je primjenjivo, elaborata, ne starijeg od 1. siječnja 2014. | |  |  |
| 6. | Izdatak energetske obnove višestambene zgrade | |  |  |
| 7. | Izdatak vezan uz stručni nadzor građenja | |  |  |
| 8. | Izdatak vezan uz projektantski nadzor, ako je primjenjivo | |  |  |
| 9. | Izdatak vezan uz koordinatora zaštite na radu, ako je primjenjivo | |  |  |
| 10. | Izdaci povezani s aktivnošću upravljanja projektom kao troškovi savjetodavnih usluga koje pružaju vanjski konzultanti, a koji su izabrani u postupku javne nabave | |  |  |
| 11. | Izdaci povezani s aktivnošću upravljanja projektom kao trošak rada (osoblja) samog prijavitelja koji se pravda opisom aktivnosti i iskazom sati provedenih za upravljnje projektom | |  |  |
| 12. | Trošak poreza na dodanu vrijednost za koji Prijavitelj/Korisnik nema pravo ostvariti odbitak | |  |  |
| 13. | Izdatak vezan uz elemente pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika: za potrebe svladavanja visinskih razlika prostora kojim se kreću osobe smanjene pokretljivosti mogu se koristiti sljedeći elementi pristupačnosti: rampa, stubište, dizalo, vertikalno podizna platforma i koso podizna sklopiva platforma | |  |  |
| **Izvješće o provjeri prihvatljivosti izdataka** (može se sastaviti i u dodatnom popratnom dokumentu koji se prilaže ovoj Kontrolnoj listi)  \_\_\_ Nije jasno udovoljava li projektni prijedlog svim zahtjevima provjere prihvatljivosti izdataka i potrebno je podnijeti dodatne podatke/pojašnjenja: (upisati koji podaci/pojašnjenja se traže i rok za njihovo podnošenje)   * Pregled neprihvatljivih stavki proračuna u odnosu na propisane kriterije prihvatljivosti izdataka s neprihvatljivim iznosima i obrazloženjem * Pregled * ukupni izdaci predloženi proračunom: * ukupni prihvatljivi izdaci nakon provjere prihvatljivosti izdataka: * ukupan iznos umanjenih izdataka: * ako je primjenjivo, upute za pripremu ugovora <*upisati* * *ili upute za ispravke u projektnom prijedlogu koje je potrebno napraviti prilikom izrade ugovora sukladno rezultatima provjere prihvatljivosti izdataka* * *ili N/P (nije primjenjivo), u slučaju da takve upute nisu potrebne za pojedini projektni prijedlog*>   ZAKLJUČAK:  Ukupni prihvatljivi izdaci:  Iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti:  Intenzitet potpore:  Datum provjere prihvatljivosti izdataka: | | | | |

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za provjeru prihvatljivosti prijavitelja, partnera (ako je primjenjivo), projekta i aktivnosti*

*…………………………………………………………………*

*Ime, prezime, funkcija i potpis osobe odgovorne za drugu razinu kontrole*

*…………………………………………………………………*

1. Kontrolna lista se nadopunjuje potpitanjima, prema odredbama pojedinog postupka dodjele. [↑](#footnote-ref-1)
2. Kontrolna lista se nadopunjuje potpitanjima, prema odredbama pojedinog postupka dodjele. [↑](#footnote-ref-2)
3. Kontrolna lista se nadopunjuje potpitanjima, prema odredbama pojedinog postupka dodjele. [↑](#footnote-ref-3)
4. U cilju osiguravanja usklađenosti s navedenim kriterijem nadležno tijelo u suradnji s korisnikom ispravlja predloženi proračun uklanjajući neprihvatljive izdatke, samo i isključivo u opsegu u kojemu se ne utječe na rezultate prethodnih faza dodjele odnosno kojim se ne mijenjaju koncept, aktivnosti za koje je pri provjeri prihvatljivosti projekta i aktivnosti utvrđeno da su prihvatljive, opseg intervencije niti ciljevi predloženog projektnog prijedloga. Ispravci mogu biti od utjecaja jedino na iznos bespovratnih sredstava za dodjelu odnosno na postotak sufinanciranja iz Fondova (intenzitet potpore).

   Isključivo u pregovaračkim postupcima nadležno tijelo može ispravljati predloženi proračun projektnog prijedloga i mijenjanjem neprihvatljivih stavki u dogovoru s prijaviteljem (osim uklanjanjem neprihvatljivih izdataka). [↑](#footnote-ref-4)